

**Generalforsamling i Grundejerforeningen Asserhøj tirsdag
den 27. september 2022, kl. 19.00
Rytterskolen, Østergade 1, Ganløse**

Referat

Bestyrelsen

Bestyrelsen består af:

Formand	Peter Tyrrestrup, Marktoften 3
Næstformand	Torkild Kastrup, Hirsetoftens 5
Kasserer	Birgit Kastrup, Hirsetoftens 5
Sekretær	Jess Simonsen, Kærtoften 3
Bestyrelsesmedlem	Else Birch-Rasmussen, Abildtoften 50

Punkt 1: Valg af dirigent

Der var 13 husstande, i alt 18 personer repræsenteret til generalforsamlingen.
Torkild Kastrup, Hirsetoftens 5 blev valgt til dirigent.
Dirigenten kunne bekræfte at generalforsamlingen blev indkaldt i henhold til vedtægterne.

Punkt 2: Formandens beretning

GF Asserhøj, Generalforsamling 27. september 2022

Formandens beretning 2022

Der skal siges en stor tak til hele bestyrelsen for at tage godt imod mig, samt det store arbejde som Birgit og Torkild har lavet for Asserhøj.

Jeg er kommet noget hovedkulds ind som formand, og hvad der hører til den post. Der er derfor ikke blevet udarbejdet specifikke mål til det forgangne år, som det er blevet fremlagt af den forhenværende formand. Der vil dog blive brugt meget tid på, at få holdt TDC (Gigabit) Wizer ansvarlige for at få rettet op på deres fejl og mangler, da der er mange steder hvor fortovsfliserne ikke ligger pænt, de tander, ligger skævt og der hvor de har skiftet dem, som de har fået ødelagt, der er der ikke blevet brugt samme fabrikat som de eksisterende. Derudover har Gigabit/Wizer lagt dækslerne ned i vores fortove, som vi ikke er blevet bekendt med, før de er blevet nedlagt. Vi har brugt ca. 900.000 kr. for ca. 7 år siden på at få lavet vores fortove, med nye fliser, så de var ens og pæne. Jeg er dog i dialog med dem herom.

Punkter som vi har været igennem 2021/2022.

- Nedlægning af fiber fra TDC (Gigabit) Wizer (Her har vi haft stor udfordringer)
- Vanding af nyplantet træer, hen over sommeren.
- Rensning af vejkanter imellem græs og asfalt, chaussesten.
- Afløb/vejbrønde som har været indberettet er lavet.
- De træer, som vi manglede af få sat, er blevet udsat, grundet gravearbejde/fortove.
- Vi mangler også indkøb af fodboldsmål.
- Rensning af brønde (LMJ entreprise) 1 gang om året.

Punkt 3: Fremlæggelse af årsregnskab for 2021/2022

Birgit Kastrup, Kasserer, gennemgik årsregnskabet, som blev godkendt af de tilstedeværende medlemmer. Spørgsmål fra Erik Jørgensen: Kan græsset slås bedre? Spørgsmål til Bjørn når det koster så mange penge. Else går i krig med kommunen om græsset og betaling.

Punkt 4: Indkomne forslag

Ingen

Punkt 5: Budget, herunder fastlæggelse af årligt kontingent

Birgit Kastrup, Kasserer, gennemgik 2022/2023 budget. Der er budgetteret med et driftsoverskud på kr. 77.600 kr. Kontingentet i 2022/2023 forbliver uændret på kr. 3.500. Budgettet blev godkendt.

Punkt 6: Valg til bestyrelse

Bestyrelsen består af:

Formand	Peter Tyrrestrup, Marktoften 3
Næstformand	Torkild Kastrup, Hirsetoftens 5
Kasserer	Birgit Kastrup, Hirsetoftens 5
Sekretær	Jess Simonsen, Kærtoften 3
Bestyrelsesmedlem	Else Birch-Rasmussen, Abildtoften 50

På valg er:

Kasserer Birgit Kastrup, Hirsetoftens 5	genvalgt
Sekretær Jess Simonsen, Kærtoften 3	genvalgt

Suppleanter:

Thomas Sand, Kærtoften 6	genvalgt
Jørgen Vienberg, Hirsetoftens 8	genvalgt

Punkt 7: Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Pia Vienberg, Hirsetoftens 8	genvalgt
Revisorsuppleant Peter Christiansen, Hirsetoftens 2	genvalgt

Punkt 8: Eventuelt

Pia Vienberg: kan vi plante blomster på det grønne område som forslag

Der blev informeret fra en husejer om, at der er vedtaget en lov om at man ikke må parkere i rabatter og der blev spurgt om det også gælder her på de grønne rabatter. Bestyrelsen afviser dette, da det ikke kan håndhæves. Forslag om at lægge mødeindkaldelser ind på hjemmesiden.

Generalforsamlingen er overstået

Alt gik i ro og orden