

**Generalforsamling i Grundejerforeningen Asserhøj**  
**Tirsdag den 26. september 2023 kl. 19.00**  
**Rytterskolen, Østergade 1, Ganløse**

**REFERAT**

**Bestyrelsen**

Bestyrelsen består af:

Formand	Peter Tyrrestrup, Marktoften 3
Næstformand	Torkild Kastrup, Hirsetoftens 5
Kasserer	Birgit Kastrup, Hirsetoftens 5
Sekretær	Jess Simonsen, Kærtoften 3
Medlem	Else Birch-Rasmusen, Abildtoften 50

**Dagsorden:**

**1. Valg af dirigent**

Der var 15 husstande, i alt 19 personer repræsenteret til generalforsamlingen

Torkild Kastrup, Hirsetoftens 5, blev valgt til dirigent

Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen blev indkaldt i henhold til vedtægterne

**2. Formandens beretning**

GF Asserhøj, Generalforsamling 26. september 2023

**Formandens beretning 2023**

Der skal siges en stor tak til hele bestyrelsen for det store arbejde som de lægger i det, samt den ekstra indsats som Birgit og Torkild yder for Asserhøj.

Det forgangene år er gået med, at sørge for, at TDC (Gigabit) og Wizer har fået rettet op på fejl og mangler ift. fortovsfliser mm. Dette mener vi, i bestyrelsen, at vi er kommet i mål med, efter flere møder og gåture på vores veje.

Gigabit havde lagt sorte dæksler i vores fortove, samt græsabat. Dette var ikke muligt at få lavet om, eller rettet. Ifølge Gigabit kunne de ikke ligge anderledes eller mere hensigtsmæssigt. Jf. de breve som er blevet sendt ud til hjerneejendommene for ca. 2 mdr. siden, vil bestyrelsen få besigtiget de matrikler/ejendomme, som ligger ud til hjørnerne af vores veje, da hække mv. skal klippes til, som servitutter/tinglysning mm. forskriver.

**Punkter som vi har været igennem i det forgange år:**

- Rettelser for fejl og mangler efter nedgravning af fiber af TDC (Gigabit) Wizer
- Vanding af nyplantede træer, hen over sommeren.
- Rensning af vejkanter imellem græs og asfalt, chaussesen.
- Afløb/afløbriste som har været indberettet er lavet (mangler 1)
- De træer, som vi manglede af få sat, er blevet udsat, grundet gravearbejde/fortove.
- Vi mangler også indkøb af fodboldsmål.
- Fjernelse af birketræ efter lynnedslag.
- Rensning af brønde (LMJ entreprise) 1 gang om året.

### 3. **Fremlæggelse af årsregnskab for 2022/2023**

Regnskabet er fremsendt til alle husstande sammen med indkaldelsen.

Kasserer Birgit Kastrup gennemgik det reviderede regnskab, som blev godkendt af de tilstedeværende medlemmer.

### 4. **Indkomne forslag**

Ingen forslag modtaget.

### 5. **Budget, herunder fastlæggelse af årligt kontingent**

Budgettet er fremsendt til alle husstande sammen med regnskab og indkaldelse.

Kasserer Birgit Kastrup gennemgik 2023/2024 budgettet.

Der er budgetteret med et driftsoverskud på kr. 104.900.

Kontingentet i 2024/2025 forbliver uændret på kr. 3.500.

Budgettet blev godkendt af de tilstedeværende medlemmer.

### 6. **Valg til bestyrelse**

Bestyrelsen består af:

Formand	Peter Tyrrestrup, Marktoften 3
Næstformand	Torkild Kastrup, Hirsetoftens 5
Kasserer	Birgit Kastrup, Hirsetoftens 5
Sekretær	Jess Simonsen, Kærtoften 3
Medlem	Else Birch-Rasmusen, Abildtoften 50

Revisor	Pia Vienberg, Hirsetoftens 8
---------	------------------------------

#### **På valg er:**

Formand	Peter Tyrrestrup	genvalgt
Næstformand	Torkild Kastrup	genvalgt
Bestyrelsesmedlem	Else Birch-Rasmussen	genvalgt

#### Suppleanter

Thomas Sand	Kærtoften 6	genvalgt
Jørgen Vienberg	Hirsetoftens 8	genvalgt

### 7. **Valg af revisor og revisorsuppleant**

Revisorsuppleant Peter Christiansen, Hirsetoftens 2 genvalgt

### 8. **Eventuelt**

Jørgen Vienberg tilbød at sætte nye net i de eksisterende fodboldmål.

Arbejdet er udført.

Farten på Abildtoften og Langtoften, hvor der er højre vigepligt ved alle sidevejene i vores grundejerforening, blev diskuteret. Der blev enighed om at prøve på at få nedsat hastigheden på vejene. Bestyrelsen kontakter kommunen.

Generalforsamlingen er overstået. Alt foregik i ro og orden.