

Generalforsamling i Asserhøj Grundejerforening
tirsdag den 17. september 2019, kl. 19.00
Rytterskolen, Østergade 1, Ganløse

Referat

Bestyrelsen

Bestyrelsen består af:

Henrik Hasselstrøm, Urtetoften 3, Formand

Torkild Kastrup, Hirsetoftens 5, Næstformand

Birgit Kastrup, Hirsetoftens 5, Kasserer

Jess Simonsen, Kærtøften 3, Sekretær

Else Birch-Rasmussen, Abildtoften 50, Bestyrelsesmedlem

Punkt 1: Valg af dirigent

Der var 12 husstande repræsenteret til generalforsamlingen.

Lars Jacobsen, Stubtoften 8 blev valgt til dirigent.

Dirigenten kunne bekræfte at generalforsamlingen blev indkaldt i henhold til vedtægterne.

Punkt 2: Formandens beretning

Grundejerforeningen Asserhøjs generalforsamling 17. september 2019

Endnu en gang er det tid til den årlige generalforsamling i grundejerforeningen. Det bliver så også min sidste af slagsen, da jeg er fraflyttet byen efter 24 år.

Der har ikke været det store arbejde i det forgangne år og jeg tror at resten af bestyrelsen har kunnet mærke, at jeg har været på vej væk. Vi har ikke haft så mange møder, men der har heller ikke været noget at gøre.

Vi har fået lavet hjørnet af Hvidehøjvej og Abildtoften. Der er blevet lagt en stor sten, så vi forhåbentlig kan undgå, at større biler kører chausséstenene op hele tiden.

Vores to primære aktiviteter, nemlig græsslåning og glatførebekæmpelse, går som sædvanlig sin vante gang. Bestyrelsen er forsat meget tilfreds med det udførte arbejde.

Så er der den store opsparing til ny asfalt på vejene. Vi har igennem mange år sparet op til netop ny asfalt på alle vejene og det var i første omgang tiltænkt i omkring 2021. Da vores opsparing var på omkring 1 mill. kr. valgte vi at lægge nye fliser i forbindelse med nedgravningen af el-ledninger. Nu bør der derfor indhentes flere tilbud, på hvad det nu vil koste at udlægge ny asfalt inden for de næste 5-7 år og især få afklaret hvad der skal gøres omkring chausséstenene langs asfalten.

På vores hjemmeside er det muligt at se indkaldelser og referater fra generalforsamlingerne. Vedtægterne er tilgængelige i printvenlig version. Her kan også ejendomsmæglere hente dem i forbindelse med salg af hus.

www.asserhoj.org er adressen og foreningens mail er info@asserhoj.org.

Husk at holde farten nede på vore veje, så vi alle kan færdes trygt i området. Der er nogle, som har lidt for meget fart på, når der køres på Abildtoften og Langtoften.

Tak til bestyrelsen for godt samarbejde og ikke mindst nogle hyggelige timer sammen. Jeg ønsker den nye bestyrelse held og lykke fremover.

Formandens beretning er godkendt af de tilstedeværende medlemmer.

Punkt 3: Fremlæggelse af årsregnskab for 2018/2019

Birgit Kastrup, Kasserer, gennemgik årsregnskabet, som blev godkendt af de tilstedeværende medlemmer.

Punkt 4: Indkomne forslag

Bestyrelsen har ikke modtaget forslag.

Punkt 5: Budget, herunder fastlæggelse af årligt kontingent

Birgit Kastrup, Kasserer, gennemgik 2019/2020 budget.

Der er budgetteret med et driftsoverskud på kr. 181.100 kr.

Kontingentet i 2019/2020 er uændret på kr. 3.500. Budgettet blev godkendt.

Asfalt er det store emne, der diskuteres om den skal skiftes nu eller om 7 år.

Det blev diskuteret om vi skal sætte kontingentet ned til 2.500 fra 2020/2021, eller om vi fortsat skal spare op.

Der henstilles til bestyrelsen, at undersøge hvad prisen er for ny asfalt, før der tages endelig stilling til om kontingentet skal sættes ned.

Der er derfor bred enighed om at fastholde kontingentet på 3.500 kr. i 2020/2021

Punkt 6: Valg til bestyrelse

På valg er:

Formand Henrik Hasselstrøm, der ikke modtager genvalg, da han er fraflyttet området.

Lars Jacobsen, Stubtoften 8 stiller op til formand posten, og blev valgt.

Torkild Kastrup, næstformand og Else Birch-Rasmussen, bestyrelsesmedlem modtager genvalg, og er begge genvalgt.

Bestyrelsen består herefter af:

Lars Jacobsen, Stubtoften 8, Formand

Torkild Kastrup, Hirsetofte 5, Næstformand

Birgit Kastrup, Hirsetofte 5, Kasserer

Jess Simonsen, Kærtøften 3, Sekretær

Else Birch-Rasmussen, Abildtoften 50, Bestyrelsesmedlem

Thomas Sand, Kærtøften 6 og Jørgen Vienberg, Hirsetofte 8, er valgt som suppleanter til bestyrelsen.

Kenni Steffensen, Abildtoften 2 er ikke genvalgt.

Punkt 7: Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Pia Vienberg, Hirsetoft 8 er på valg, og blev genvalgt.

Revisorsuppleant Peter Christiansen, Hirsetoft 2 er på valg, og blev genvalgt.

Punkt 8: Eventuelt

Thomas Sand:

Stenen på hjørnet af Abildtoften/Hvidehøjvej, kan betyde at vi kan blive påkrævet erstatning hvis folk påkører den, bestyrelsen undersøger sagen frem til næste møde.

Torkild Kastrup:

Skiltene "Pas på mig" og "Nabo hjælp" på Abildtoften er slidte, skal vi have nye skilte?

Bestyrelsen undersøger hvad nye skilte koster.

Flytbare gummi chikaner på Abildtoften koster ca. 15.000 kr. stykket, det er en mulighed for at dæmpe farten.

Der var ikke tilslutning til at investere i chikaner, men der opfordres til at holde farten nede på Abildtoften.

Generalforsamlingen er overstået

Alt gik i ro og orden